

## 目录

济北智慧住居科技城	1
一、项目名称	1
三、产业发展基础或定位	2
四、基础设施及配套情况	3
五、政府政策支持及服务	3
六、联系方式	4
济南宽禁带半导体产业特色小镇	5
一、项目名称	5
三、产业发展基础或定位	6
四、基础设施及配套情况	7
五、政府政策支持及服务	8
六、联系方式	8
莱芜新能源汽车产业园	9
一、园区名称	9
二、园区概况	9
三、园区发展情况	9
四、联系方式	10
平阴绿色建材产业园项目	11
一、项目名称	11
二、园区概况	11
三、产业发展基础或定位	11

四、基础设施及配套情况	13
五、政府政策支持及服务	13
六、联系方式	13
商河环保节能材料与装备特色产业	14
创业基地	14
一、项目名称	14
二、园区(或楼宇)概况	14
效果图	16
平面图	17
创业基地待招商厂房信息表	18
三、产业发展基础或定位	18
四、基础设施及配套情况	18
五、政府政策支持及服务	19
六、联系方式	19
济南市环境科技产业园	20
一、项目名称	20
二、项目概况	20
三、产业发展基础或定位	20
四、基础设施及配套情况	21
六、联系方式	22
国家装配式建筑产业基地	22
一、项目名称	22

三、产业发展基础或定位	23
四、基础设施及配套情况	24
五、政策支持及服务	25
六、联系方式	25
粉体新材料产业谷	26
一、项目名称	26
四、基础设施及配套情况	27
五、政府政策支持及服务	28
六、联系方式	28
粉末冶金产业园项目	29
一、项目名称	29
三、项目概况	30
四、行业分析	31
五、合作方式	32
六、联系方式	32

# 济北智慧住居科技城

## 一、项目名称

济北智慧住居科技城·少海汇科创绿建产业园

## 二、园区概况

济北智慧住居城项目位于先行区济阳组团，地处回河街道办事处与济阳区政务、经济的中间地带，属城乡发展交汇处，总规划用地约 3800 亩，计划总投资 300 亿元。项目总体定位“前瞻城市科技核，研用一体融合区”，以期带动全域构筑千亿级的未来城市科技产业集群。



济北智慧住居城一期 268 亩产业项目引入少海汇旗下虫洞智能家居 4.0 企业，该企业目前在济阳厂区是亚洲最大的智能智慧

家居生产厂区，总投资 15 亿元，建筑面积 15 万平方米，吸纳周围劳动力 1200 余人。

济北智慧住居城二期工程少海汇科创绿建产业园项目，位于济北智慧住居科技城整体规划片区东侧地块，即济阳区回河街道办事处同德街以北、龙河路以东、光明南街以南和正安路以西，属济南新旧动能转换先行区与济阳城区交汇处，地理位置优越。该项目由济南有智有住园区发展有限公司投资建设运营，计划总投资约 7.5 亿元，规划用地 196 亩，建筑面积约 14 万平方米。计划引进少海汇企业有嘉集成陶瓷、有为智慧集成幕墙、汇硕被动式生产企业、亿嘉固节能铝制品等绿建行业中的领先企业。



园区西侧紧邻 220 国道，距离济南机场仅 15 分钟左右车程，规划建设中的济南轻轨贯穿该项目，在建济滨高铁规划济阳站位于该项目西侧，交通四通八达极为便捷。

### 三、产业发展基础或定位

在济南北跨建设中，济阳依托区位优势正在引进和集聚一批国内外知名的企业，将建成以装备制造、金融创新、互联网发展、高端服务等技术产业为重点的综合功能片区。济阳作为“北岸新区”，将打造成为省会城市高新技术产业集聚区的“金名片”，大笔书写“济南迈向黄河时代”的恢弘篇章。该项目立足济阳，衔接济阳城区与新旧动能转换先行区，具备明显的发展优势。

济北智慧住居科技城目前已引进一期济南海尔（虫洞）4智能家居设施有限公司并投产运营，该企业计划2021年上市。同时，项目已签约少海汇旗下四家核心企业，计划2021年5月份投产运营。该项目以建筑材料制造产业、信息技术企业、新能源及新材料产业、智能制造产业为产业定位，以“一脉、双核、四组团”为框架联动发展，打造一个城市发展脉络，构建会展、智能双核心，形成制造、研发、应用、展示四大组团。

#### **四、基础设施及配套情况**

济北智慧住居科技城规划建筑面积约14万平方米，规划建设大型钢结构厂房、集中办公，以及配套员工宿舍楼、餐厅、超市等服务设施。同时，园区为满足入驻企业不同需求，可为企业量身定制生产车间，最大化、最优化地满足企业生产所需承重、层高、面积等多方面需求。

#### **五、政府政策支持及服务**

(1) 企业税收:企业正常生产纳税后，开发区以专项资金方式给予企业扶持，额度一般不低于企业年缴纳增值税和企业所得



税形成地方财力部分的 50%，扶持期限一般为 3 年，具体情况按照“一事一议”原则确定；

(2) 对企业高管（一般不超过 5 人）给予资金扶持奖励，奖励扶持额度相当于高管缴纳个人所得税形成地方财力部分的 80%，奖励期限一般为 3 年，具体情况按照“一事一议”原则确定；

(3) 园区将打造智能客服、智慧客服、一站式服务平台，为入驻企业提供协助办理工商税务等服务，提供智能化园区物业服务。

## 六、联系方式

联系人： 田鹏      肖安铜

联系电话：13361001027      15315578908

微信公众号：gh\_5907225a0157



# 济南宽禁带半导体产业特色小镇

## 一、项目名称

济南宽禁带半导体产业特色小镇

## 二、园区(或楼宇)概况

济南槐荫经济开发区于2006年3月经山东省政府核准设立为省级开发区，并于2019年1月由济南槐荫工业园区更名为济南槐荫经济开发区。开发区位于槐荫区小清河以北，黄河以南，二环西路两侧，紧邻西客站片区和济南国际医学中心，是济南市唯一一个位于中心城区的省级开发区，也是济南实施北跨发展和新旧动能转换先行区的桥头堡。开发区内“三高三桥一轨”构成四通八达的交通网络。

### 区位优势 开发区内“三高三桥一轨”构成四通八达的交通网络



小镇是开发区围绕碳化硅、氮化镓等半导体材料，重点建设的宽禁带半导体研发基地和产业聚集区。总规划面积约3575亩，分为一期约500亩，为创新孵化区；二期约3075亩，为先进智造



区和产业聚集区。“科技创新孵化区”为起步区，培育的山东天岳先进材料科技有限公司，系国家工信部主管下的中国宽禁带半导体产业联盟理事长单位和中国战略新兴产业企业理事联盟副理事长单位，先后承担国家新材料研发与产业专项、国家 863 计划项目、国家重大科技成果转化专项等十余项国家和省部级科研和产业化项目。小镇目前正在建设标准化厂房及定制厂房、科研研发办公楼等，预计今年 3 月底竣工，着力建设宽禁带半导体研发总部。“产业先进智造区”和“前沿生态科技城”为聚集区，按照“一轴一带五组团”的总体空间规划布局，建设宽禁带半导体上下游产业链，打造宽禁带半导体产业聚集区和产城融合型特色小镇。

### 三、产业发展基础或定位

小镇是省、市新旧动能转换的重要产业布局，通过打造国际先进的宽禁带半导体研发、检测和服务公共平台；培育和引进一批掌握核心技术、具有国际竞争力和影响力的品牌企业；带动形成基于宽禁带半导体的电力电子、微波电子、大功率半导体照明生产、应用系统为核心的千亿级产业集群。

山东天岳先进材料科技有限公司专注于宽禁带碳化硅半导体衬底材料研发与生产，并致力于推动碳化硅半导体全产业链发展，是我国宽禁带半导体材料领域的龙头企业，获得 2019 年国家科技进步一等奖，代表我国在该领域的最高水平。2020 年入选山东省独角兽企业。产品性能达到国际先进、国内领先水平，代表我国

在该领域的最高水平。其 5G 射频器件专用高阻碳化硅衬底材料生产建设项目，入选 2020 年山东省新旧动能转换重大项目库。

中稷（济南）互联网科技产业总部基地以中稷首个 IPV6 网络及大数据中心为依托，旨在打造国家云计算大数据中心、互联网科技产业总部示范基地。

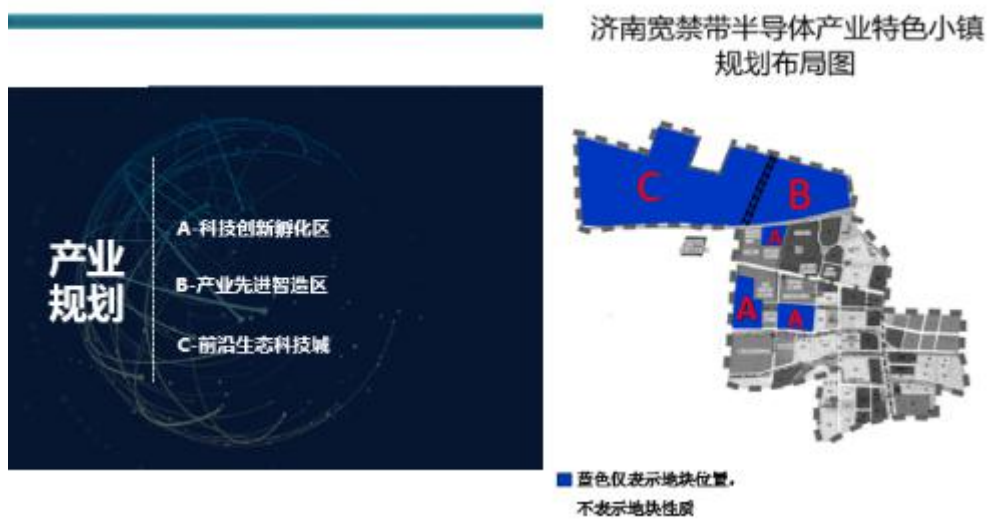
均和云谷·国晶半导体小镇项目采用产业链垂直整合（IDM）模式，打造覆盖以碳化硅、氮化镓为代表的设计、制造、封装、测试等全产业链，涵盖单晶生长、外延、碳化硅器件、深紫外 LED 芯片等全产品线。项目建成后将形成一个年产值百亿级的现代化半导体产业园。

#### **四、基础设施及配套情况**

小镇一期分为起步区北区和南区。

起步区北区入选 2020 年山东省新旧动能转换重大项目库，占地面积约 45 亩，由槐荫城投投资 7 亿元，总建筑面积 10.7 万平方米，建设国际领先的宽禁带半导体研发总部、标准化厂房及厂前区配套服务用房。其中建筑包括会展馆、研发楼、专家公寓、中试厂房、标准化厂房以及定制式厂房。预计今年 3 月底前竣工，现面向全国，乃至全世界寻求有实力的宽禁带半导体上下游企业洽谈入驻事宜。

起步区南区分为中稷（济南）互联网科技产业总部基地和均和云谷·国晶半导体小镇，目前已经通过挂牌出让的形式，依法取得了国有建设用地使用权，预计于今年上半年开工建设。



## 五、政府政策支持及服务

1. 为吸引高端人才、新兴产业、科技项目落户，山东省、济南市在科技创新、人才引进、金融扶持等方面出台了一系列优惠政策。

2. 槐荫区和开发区提供产业扶持专项资金，助力企业做大、做强。

3. 开发区营商环境优越，推行企业服务专员制度，为企业提供“一对一”、“一站式”的精心服务。

4. 开发区基础设施建设达到“10通一平”，商业、住宅、教育、医疗、卫生等配套齐全。

## 六、联系方式

联系人：王圣伟

联系电话：85978690/18866826650

电子邮箱：jnhyyqtzcyj@jn.shandong.cn

微信公众号：jnhyyyq

槐荫区投促局联络人：高正岩

联系电话：15652582115

## 莱芜新能源汽车产业园

### 一、园区名称

莱芜新能源汽车产业园

### 二、园区概况

莱芜新能源汽车产业园地处莱芜西部平原、济南一小时城市群经济圈内，东临省道 09 路，南邻泰莱公路和泰莱高速路，紧邻莱泰高速杨庄出入口、范镇出入口，东靠辛大铁路司家岭火车站，西接泰安，地理位置优越，交通便利，区位优势明显。产业园主要打造新能源、新材料、智能制造产业集群。目前园区道路、电力、工业用水等配套设施全面建成，豪驰新能源商用车项目、舒祺毛纺、力能重工、泰和包装等企业和项目已入驻园区。

### 三、园区发展情况

在建的豪驰智能汽车是山东省重点项目，园区以其为载体，在济南市、莱芜区政府的“十四五”规划引领下，运用数字孪生技术，规划建设汽车数字孪生装备产业园。用地规划面积 35000 亩，一期规划 15000 亩，建成集研发、智能制造、工业旅游、现代物流、文化教育、承载十万人工作居住功能齐全的汽车小镇，

建成国家首个孪生数字生态示范区，智能汽车数字孪生、AI 应用先导区，全面推进应用大数据、5G、人工智能、物联网、工业互联网、区块链，新一代数字技术，引领产业数字化、数字产业化，为山东省新旧动能转换树立样板，推进汽车行业向数字化经济发展，运用新一代数字技术建成汽车行业高质量发展的“独角兽”企业，为济南市汽车产业转型发展、创新发展做出贡献。

豪驰新能源汽车项目计划总投资 70 亿元，规划占地 1500 亩，项目分两期实施：项目一期计划总投资 12.57 亿元，占地 32.77 万平方米（491.6 亩），主要建设冲压车间、焊装车间、总装车间、整车造型车间等，总建筑面积 22.6 万平方米，购置生产、研发、检测等设备 979 台（套）。项目 2020 年 9 月建成，计划 2021 年达到 2 万辆新能源商用车生产规模。随后启动二期建设，二期计划投资 57.5 亿元，占地 1000 亩，于 2023 年达到 5 万辆新能源商用车生产规模。利用原有部分建筑，新增冲压车间、焊接车间、涂装车间、总装车间、研发中心等，购置冲压、焊接、涂装、总装、制件、检测等研发、生产及辅助设备。目前项目已完成立项、规划、不动产（国土）、环保、安评、能评、稳评、水保、防雷、职业健康、施工许可等十余项手续办理。基础设施总体完成工程量的 90%，项目 9 月底顺利完成工信部验收，11 月底工信部第 338 号文件获得企业准入，第 339 号公告通过了车型、商标准入。12 月 12 日“橙仕一号”新车下线。

#### 四、联系方式

联系人：王海涛

联系电话：18663427888

电子邮箱：lwyzjmb@jn.shandong.cn

莱芜区工作联络员：杜伟

联系电话：18519259089

## 平阴绿色建材产业园项目

### 一、项目名称

平阴绿色建材产业园项目

### 二、园区概况

该项目位于平阴县安城镇东部产业新城，总投资 20 亿元，规划建设面积 9045 亩，可利用建设用地 3750 亩，重点培育和发展装配式建筑示范产业基地。

目前已入驻和正在建设的项目有：山水水泥、丞华建材、公路市政工程装配式产业化基地项目、济南轨道交通装配式轨道板项目、齐鲁高速（香港）有限公司智慧交通产业基地、中电建核电公司装备智造基地项目等。

### 三、产业发展基础或定位

平阴绿色建材产业园以平阴山水水泥公司为龙头，主要生产水泥、商品混凝土、桥梁房建模板等。项目区内资源丰富，尤其是量大质优的石灰石资源。目前已探明该区域石灰石资源储量约 5.5 亿吨。依托平阴山水、丞华建材等骨干企业，不断完善基础设



施建设，积极引入新企业、新技术、新工艺。按照“市场需求、结构调整、低碳发展”的思路，推进企业技术创新和技术改造，发展轻质石膏板、干混砂浆、粉煤灰砖、建筑模板、家具模板、保温、防腐等新型建材，推进水泥建材产业向循环利用、集约化方向发展。

本园区计划打造六大产业板块：

资源开发板块——主要发展矿山勘查、开采设计、水泥原料、建筑砂石骨料、资源综合利用，建设绿色矿山等产业。

水泥基新材料板块——以平阴山水为基础，在原水泥熟料、水泥产品、建筑石料等的基础上，重点发展水泥窑协同处置生产线。开发低碳水泥、特种结构水泥、海工材料、以及探索对城市生活垃圾的处置服务等。

装配式建筑板块——预制装配式混凝土建筑结构系列产品，预制装配式钢结构系列产品，预制集装箱式房屋，装配式城市综合管廊等市政预制系列产品，装配式钢结构产品，连接套筒、灌浆浆料等专用配套产品。

绿色建筑及建筑部品——与被动房、装配式建筑、绿色建筑配套的相关高性能产品及部品。包括节能型门窗、建筑防水材料、隔热保温材料、玻纤增强材料、建筑复合墙体、光伏一体化部品、整体厨房、整体卫浴、整体装修方案等的集成创新产品。

循环经济板块——发展水泥窑协同处置城市生活垃圾、垃圾焚烧飞灰、生物质发电飞灰，建筑垃圾资源化，钢渣、铁矿尾矿综合利用等的利废型产业。

生产性服务业板块——从为生产企业和终端消费者提供全方位服务的理念出发，重点发展研发培训、专业物流、建筑设计、产品设计、工程安装服务、商贸展示等服务型产业。

#### **四、基础设施及配套情况**

绿色建材产业园项目位于平阴县安城镇东部产业新城，平阴拥有丰富的山石资源，在该片区拥有量大质优的石灰石资源，区域内土地平整，基础设施配套齐全。水、电、暖、天然气、道路通信等基础设完善，

#### **五、政府政策支持及服务**

政府可以提供：优惠政策，如产业扶持资金、财政奖励或补贴、人才吸引政策、科技服务平台等；政府一站式审批服务，包括商务注册、税务办理、土地招拍挂的一般工作流程等；其它增值服务，如财务管理服务（审计、评估、咨询）、法律服务等。在税收方面，六年内按企业上缴税收（不含资源税、耕地占用税、契税、土地使用税）形成地方财力的 50%，按年度给予扶持。

#### **六、联系方式**

联系人：丁芳

联系电话：18560070527

电子邮箱：tcjzsk@126.com

工作联络员：万磊

联系电话：13465402718



## 商河环保节能材料与装备特色产业 创业基地

### 一、项目名称

商河环保节能材料与装备特色产业创业基地

### 二、园区(或楼宇)概况

山东商河经济开发区始建于2001年2月，2006年3月经山东省人民政府（鲁政字[2006]71号）批准为省级开发区，是“国家火炬济南环保节能材料与装备特色产业基地”、“山东省最佳投资园区”、“济南千亿级产业—生物医药的重要载体”。为“一区两园”产业空间布局，即商南工业园和城区产业园，一期规划面积24平方公里。环保节能材料与装备特色产业创业基地位于城

区产业园，园区为商河城区南部新区，交通便利，距离京沪高速（G2）出口 3.5 公里，距离新旧动能转换起步区 35 公里，距离济南 70 公里。城区产业园内建有四星级温泉酒店、职业教育培训中心、休闲广场、商业区等公共配套，综合承载能力显著加强。

商河环保节能材料与装备特色产业创业基地由商河县产业投资开发集团有限公司投资建设，该公司是山东商河经济开发区管理委员会全资下属国有企业，于 2007 年 6 月成立，注册资本 7 亿余元。内设综合事务部、财务管理部、资产管理部、投资发展部、建设管理部 5 个部门，经营范围涵盖投资开发、资产管理、物业管理、市政建设、土地熟化、招商引资等。

商河环保节能材料与装备特色产业创业基地总投资 3 亿元，占地面积 173 亩，建设有 1 栋产品检验中心，7 栋标准厂房，配套消防、道路和绿化等。已入驻山东晶威节能科技有限公司、山东钢建重工科技有限公司、山东捷晶生物科技有限公司等多家企业。



ALGN | 鸟瞰效果图

Agri Urban Design Academy Co., Ltd. 0531-87991050

## 效果图





平面图



区域	序号	名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	层高 (m)	楼层	消防等级
创业 基地	1	1#产品检 验中心	13030.58	1层5.4, 2层3.6, 3层 3.6, 4层3.6, 5层3.9, 6 层6	地上6层, 无 地下层	耐火等级二 级
	2	2#厂房	10536.88	1层9, 2层布置为4+5	地上1层, 局 部2层	耐火等级二 级
	3	3#厂房	5878.86	1层9, 2层布置为4+5	地上1层, 局 部2层	耐火等级二 级
	4	4#厂房	5881.28	1层10, 2层布置为5+5	地上1层, 局 部2层	耐火等级二 级

创业基地待招商厂房信息表

### 三、产业发展基础或定位

主要是依托县城较为完善的基础设施配套,重点发展环保节能材料与装备、智能制造等产业。

### 四、基础设施及配套情况

城区产业园规划面积 10 平方公里、已建成面积 7.5 平方公里。园区基础设施已实现“八通一平”(道路、电力、电讯、有线电视、供水、雨水、污水、供气和场地平整)。建成济南、德州电网双向供电的 110KV 变电站、日供气量 40 万立方米的天然气门站、

日供水能力 3 万吨的清源水厂及一座日输送污水 2.4 万方的污水泵站。西气东输管道可日供 40 万立方米天然气。

## 五、政府政策支持及服务

为企业提供全方位的全程代办服务，协助企业积极争取国家、省、市的政策奖励和扶持，并在企业筹资、金融贷款等方面提供支持。对投资规模大、技术含量高的项目，可“一事一议”，提供更加优惠的入园扶持政策。

合作方式：厂房可租、可买、可入股，厂房可分割办证。

## 六、联系方式

联系人：孙延超 15614695988 0531-82332816

李 强 18660169653 0531-82336577

电子邮箱：shkfqzsj@jn.shandong.cn

shxcytkfjt@jn.shandong.cn

县工作联络员：王世华 18660157326（微信同号）



## 济南市环境科技产业园

### 一、项目名称

济南市环境科技产业园

### 二、项目概况

济南市环境科技产业园项目选址长清区马山镇济南市第三垃圾处理厂片区，总规划面积 1644 亩，现一期已有济南桑德济能环保科技有限公司、济南腾笙环保科技有限公司、光大生态环保（济南）有限公司入驻，实现总投资 16.8 亿元。二期建设环保产业园区，主要发展再生制造产业、环保装备制造、环保材料及制剂、环保工程总包服务、环保科技创新等产业，现园区内有工业建设用地 500 余亩拟对外招商。

### 三、产业发展基础或定位

长清区是“山东省节能环保产业示范区”，现有铸锻所、时代试金、华德液压、奥图自动化等 40 余家智能装备制造企业；有国舜、北辰、宏达、长虹等 70 余家压力容器制造企业，主要产品涉及环保节能设备、核容器、深冷容器、大气污染治理设备等 100 余个品种系列，国家专利 130 多项。

该园区是济南市政府以环保产业生产和市场服务企业为主体构建的生态工业园区，立足实现城市固体废弃物资源化处理和再生物资高值利用、具有科技研发能力的综合性国家级环保产业示范园区。依托长清节能环保产业优势，拟引进环保制造业、环保科技、环保服务业等相关产业。

#### **四、基础设施及配套情况**

马山镇是济南市唯一一个有街镇规划的镇，现全镇正在进行全域保护拆迁安置，将全镇 45 个行政村集中安置于 6 个小区。该园区交通便利，距济广高速出入口 10 公里，距济南市大外环高速出口 2 公里，104 省道贯穿南北。境内马山是与泰山、五峰山并称为三姊妹的道教文化传播地，是游客自驾游的首选地。水、电、路等基础设施完备，医院、学校、超市等生活配套齐全。

#### **五、政府政策支持及服务**

执行济南市“双招双引”政策及《长清区鼓励投资促进发展政策措施》（济长政发〔2018〕3 号）等优惠政策，入区企业可享受商务注册、税务办理、立项环评等“专业+店小二”式服务，对重大招商引资项目实行“一事一议”。

## 六、联系方式

联系人：宋莹 刘会亮

联系电话：0531-87207988 15553110722

电子邮箱：[cqzscj@163.com](mailto:cqzscj@163.com)



## 国家装配式建筑产业基地

### 一、项目名称

国家装配式建筑产业基地

### 二、园区概况

该项目总规划占地面积 2000 亩，坚持市场主导、政府推动、典型示范、重点推进的方式，有机利用政府的政策优势，充分发挥莱钢的品牌、管理及生产基地优势，依托区域内重点产业、重点企业和重点项目，整合钢结构建筑产业链资源和功能，以钢结构产业化发展为核心，以工程总承包为载体，以产业链建设为方

向，加快新旧动能转换，推动经济结构转型升级，全力打造国家装配式建筑产业示范基地，全力支持莱钢集团将自身打造成为国内钢结构建筑技术体系先进、核心竞争力突出的一流钢结构绿色建筑综合服务商，并力争实现在资本市场上市。力争到 2022 年，整个产业基地年钢结构加工能力达到 100 万吨，实现销售收入 100 亿元，部品部件配套能力达到 500 万平米/年，钢结构装配式建筑推广应用面积达到 1000 万平米/年。

### 三、产业发展基础或定位

按照“设计标准化、生产工厂化、施工装配化、装修一体化、管理信息化、应用智能化”的原则，大力发展钢结构装配式住宅、重钢结构、设备钢结构，适度拓展桥梁等钢结构，加快三板围护系统、内装系统集成生产，推进智能家居规模化应用，打造集研发设计、生产制造、仓储物流、安装施工、维护保养等于一体的国家装配式建筑产业基地。

根据园区产业发展实际，按照功能完善、产业集聚、设施配套、产业协同的原则，依托开发区“三横”（鸣翔大街、钢城大街、西田路）、“三纵”（一纵路、莱钢大道、双泉路）的区域空间，整合现有重点产业、企业和项目，将整个产业基地规划为“一中心、两基地、四个功能区”。

“一中心”即研发设计中心。依托莱钢研发中心，整合组建周绪红院士工作站、山东铭远设计院、莱钢钢结构建筑研究院的资源和技术优势，加强与国家钢结构协会、重庆大学、西南建筑



科技大学、同济大学等机构的产学研合作，加快莱钢绿色钢结构建筑体系完善和新产品研发，筹建国家钢结构检测中心和中试基地。

“两基地”即钢构件产业基地和绿建新材料产业基地。钢构件产业基地整合建安公司、莱钢磁悬浮轨排的资源和产品优势，提升技术装备水平，新建装配式钢结构构件加工生产线、工业建筑构件加工生产线和非标设备制造加工生产线。绿建新材料产业基地重点围绕围护系统三板材料（楼板、内墙板、外墙板）、预制PC构件、海绵城市、地下管廊、内装系统集成等的研发生产，打造鲁中绿色建材生产基地。

“四个功能区”即智能制造区、内装集成区、仓储物流区、维护保养区。其中，智能制造区重点培育和引进电气设备、电梯、智能车库等生产企业；内装集成区按照精装修的要求，重点培育和引进整体内装部品、厨卫、门窗、家具等工业化生产企业；仓储物流区依托鲁中物流，研发推广专用运输车辆，优化物流管理，合理组织部品部件的仓储、物流、电子商务等业务；维护保养区重点围绕装配式建筑提供后续维修、保养等售后服务。

#### **四、基础设施及配套情况**

项目位于钢城经济开发区，周边交通便利，济莱青高速横贯东西，与京沪、京福高速相接，区内物流配送能力达到5000万吨，企业物流运输高速便捷。园区按照“以产带城、产城一体”的发

展理念，提供完善的生产要素配套设施，20平方公里核心区范围内全部实现“七通一平”，政务服务实现一站式办理。

## **五、政策支持及服务**

开发区对入驻企业的商务注册、税务办理、立项环评等环节实行一站式跟踪服务，根据入驻企业税收、科技含量、产业带动作用等实际情况，采用“一事一议”的原则给予企业扶持政策。符合要求的入驻企业可享受国家、省、市、区产业扶持政策、相关政府引导基金政策。

## **六、联系方式**

联系人：王永祥

联系电话：0531-76880058

电子邮箱：[gcjjkfqzsj@jn.shandong.cn](mailto:gcjjkfqzsj@jn.shandong.cn)

微信公众号：济南钢城经济开发区管理委员会

钢城区投资促进局工作联络员：魏伟

联系电话：15063408009



## 粉体新材料产业谷

### 一、项目名称

粉体新材料产业谷

### 二、园区概况

粉体新材料产业谷规划占地 1 平方公里，按照“技术+产业+资本”模式，依托中国粉末冶金产业人才战略联盟的高端载体，加强与中南大学、北京科技大学、钢铁研究总院等高校科研院所对接，加快科研成果转化，构建公共服务平台，培育具有核心竞争力的粉末冶金先进制造产业集群，打造集研发设计、成果转化、生产制造、金融融资、配套服务于一体的世界粉体新材料创新基地。



### 三、产业发展基础或定位

产业谷构建全方位发展体系，围绕现有战略定位，立足创新链、资金链和服务链三大核心链条，加快推动 10 大关键要素建设，重点培育和引进粉末冶金制造、模具生产、注射成型、3D 打印等相关产业项目，着力打造国家粉体新材料创新高地和新旧动能转换绿色发展示范区。

构建全方位发展体系

围绕现有战略定位，立足创新链、资金链和服务链三大核心链条，加快推动10大关键要素建设。



### 四、基础设施及配套情况

项目位于济南市钢城经济开发区莱钢大道以东，钢城大街以北，西田路以南。地处京津冀经济圈和长三角经济圈的中心位置，向左连接郑州、济南两大省会城市，向右则属于山东半岛经济圈的辐射范围。随着济莱高铁的建设，钢城将纳入济南市区半小时城市圈、北京两小时城市圈。

产业谷规划建设多层标准化厂房、定制单层厂房、定制多层厂房，建设污水处理、道路、水电气、分布式能源及配售电等配套基础设施，实现创新创业企业和人才低成本入驻，推进粉体新材料产业集群化、园区化、联盟化发展，打造“中国粉末冶金城”。

## **五、政府政策支持及服务**

园区与新材料在线合作，为园区企业提供行业大数据、展示展览、会议会展、创业辅导、供需对接等全方位服务。搭建专业服务平台，根据产业发展需求，深入研究粉末冶金产业链主要环节，有效整合资源，建立模具、热处理、检测服务的公共平台，为产业发展提供关键要素支撑。加大人才培养力度，尤其是对产业急需的专业技术人员、创业团队和技术工人的培养。加强与莱芜职业技术学院、莱芜技师学院等高校对接，专门设立粉末冶金专业，为产业发展提供持续智力支持。对入驻的企业提供引导基金、融资扶持、财税扶持、平台扶持等一系列财政扶持政策，为产业发展提供资金支持。

## **六、联系方式**



联系人：王永祥

联系电话：0531-76880058

电子邮箱：[gcjjkfqzsj@jn.shandong.cn](mailto:gcjjkfqzsj@jn.shandong.cn)

微信公众号：济南钢城经济开发区管理委员会

钢城区投资促进局工作联络员：魏伟 15063408009



## 粉末冶金产业园项目

### 一、项目名称

粉末冶金产业园项目

### 二、项目单位简介



山东鲁银新材料科技有限公司：2020年8月莱芜钢铁集团粉末冶金有限公司更名为山东鲁银新材料科技有限公司，股权变更

后由鲁银投资集团股份有限公司控股。公司成立于 2000 年，注册资本 3622 万元，位于钢城九龙东大街，占地面积 285 亩。于 2019 年建成炼钢、雾化和生粉处理车间、还原和成品处理车间及各类型配套设施，新上生产能力为 5000 吨的惰性气体雾化等五条生产线，现已具备年产 20 万吨钢铁粉末的生产能力，是目前亚洲规模最大、品种齐全、质量前茅、工艺先进、装备精良且同时拥有还原制粉、水雾化制粉、高性能合金特种粉末材料生产线的钢铁粉末生产企业。公司产品达到国内、国际领先水平。目前公司拥有国家专利技术 33 项，其中实用新型专利 26 项，发明专利 7 项，具有钢铁粉末生产技术的自主知识产权，科研开发力量雄厚。



### 三、项目概况



积极推动山东鲁银新材料科技有限公司新上年产 6000 吨粉末冶金钢制件项目。该项目由鲁银投资集团股份有限公司投资建设，拟选址艾山街道陈家庄园区粉末冶金厂区闲置土地，计划总投资 2.5 亿元；分两期建设，一期投资 1.5 亿元，二期投资 1 亿元。拟开工时间为 2021 年 3 月，计划竣工时间为 2021 年 12 月，主要建设标准化厂房 1.6 万平方米及附属设施，新上粉末冶金钢制品生产线三条。项目建设符合国家产业政策，对促进当地经济社会发展具有重要推动作用。我们将帮助企业积极争取省级政策扶持，促进产业转型升级，积极对接跟踪服务项目建设。主要围绕陈家庄园区，依托新材料等后续深加工等产业，重点发展新材料加工主导产业和粉末冶金等辅助产业。

#### 四、行业分析

该公司产品达到国内、国际领先水平。LRP150 还原粉被国家经贸委评为“国家级重点新产品”，LAP100.29 水雾化纯铁粉和 LAP100.29A2 水雾化合金钢粉被国家科技部评为“国家级重点新产品”，FHY200 等 3 种产品被山东经贸委评为“山东省优秀新产品”，莱钢牌还原铁粉和水雾化钢铁粉末荣获“山东名牌”称号。莱钢粉末公司已通过 ISO9001 质量体系认证，产品畅销国内 25 个省、市、区，并出口日本、韩国、台湾等国家和地区，国内市场占有率达 25%。2015 年，莱钢集团粉末冶金有限公司成立了粉末冶金材料工程研究中心，实施“产、学、研”一体化运作。公司先后联合中南大学、北京科技大学、钢铁研究总院等粉末冶金知名院所，承担并

完成了多个国家级、省级公关项目，取得多项科技成果。公司还参与制定粉末冶金多项产业国家标准，牵头成立了“钢铁粉末冶金产业技术创新联盟”，形成了产学研用相结合的团体组织。目前，公司拥有国家专利技术 33 项，其中实用新型专利 26 项，发明专利 7 项，具有钢铁粉末生产技术的自主知识产权，科研开发力量雄厚。

## 五、合作方式

项目类别：扩建

合作方式：股权投资

## 六、联系方式

联系人：杨文东

联系电话：0531-75879356

电子邮箱：asjdjmb@jn.shandong.cn

微信公众号：智慧阳光艾山

钢城区投资促进局工作联络员：魏伟

联系电话：15063408009