

中国济南·绿地国际博览城

一、项目名称

绿地控股集团有限公司——中国济南·绿地国际博览城项目

二、项目单位简介

绿地控股集团有限公司是一家全球经营的多元化企业集团，创立于1992年，总部设立于上海，在中国A股实现整体上市，并控股多家香港上市公司。发展至今，公司已在全球范围内形成了“以房地产开发为主业，大基建、大金融、大消费以及科创、康养等新兴产业并举发展”的多元经营格局，实施资本化、公众化、国际化发展战略，旗下企业及项目遍及全球三十多个国家，连续8年位列《财富》世界企业500强，名列2019年榜单第202位。

三、合作项目概述

（一）国际会展中心

国际会展中心占地1600亩，地上建筑面积88万平方米。建成后，综合规模将成为全球最大的会展中心，成为齐鲁大地对外交流的窗口及国际文化交流的重要载体。

（二）齐鲁国宾馆

齐鲁国宾馆占地300亩，地上建筑面积10万平方米。具备承接G20国际峰会等级会议的能力，集高规格智能国际会议中心、室外运动公园、高端餐饮中心等功能设施于一体的生态园林会议型宾馆。

（三）会展配套

会展配套占地 495 亩，地上建筑面积 122 万平米，包括酒店集群、精品商业、高端办公、人才公寓等。建成后，将极大提升会展中心的承接能力及区域整体功能。

四、行业及财务分析

绿地控股集团有限公司的会展产业实现了快速发展。截至目前，公司在上海、济南、南昌、西安、哈尔滨、兰州等全国多个地方投资建成、在建和规划建设的会展场馆项目已经达到 16 个，展览面积超过 320 万平方米，是国内拥有场馆数量最多、展览面积最大的城市开发运营服务商。此外，绿地集团还与国际会展业巨头汉诺威公司、巴塞罗那公司开展战略合作，组建合资公司，不断提升会展场馆运营服务水平。

中国济南·绿地国际博览城项目全部建成投入运营后，创造就业岗位约 5000 个，运营后每年形成税收约 3.5 亿元。

五、合作方式

1. 合作方式：融资、合作
2. 需求资金：55 亿元
3. 建设时间：2019 年-2023 年

六、联系方式

联系人：高雅、王刚

联系电话：18764162227/15628973917

电子邮件地址：15628973917@163.com

公司网址：<http://www.greenlandsc.com/>

