

目录

济南中央商务区	1
一、项目名称	1
二、项目概况	1
三、产业发展定位	1
四、基础设施及配套情况	2
五、政府政策支持及服务	2
六、联系方式	3
招银大厦项目	4
一、项目名称	4
三、产业发展基础或定位	4
四、基础设施及配套情况	4
五、政府政策支持及服务	5
六、联系方式	5
国际金融城济南基金大厦	6
一、项目名称	6
三、产业发展基础或定位	6
四、基础设施及配套情况	8
五、政府政策支持及服务	9
六、联系方式	9
山东新金融产业园一期	10
一、项目名称	10

项目空间规划布局	11
四、基础设施及配套情况	11
五、政府政策支持及服务	12
(一) 园区政策	12
(二) 物业费价格	12
(三) 车位租赁	12
(四) 食堂平价餐饮服务	12
六、联系方式	13
汇金金融中心	13
一、项目名称	13
三、产业发展基础或定位	15
四、基础设施及配套情况	16
五、政府政策支持及服务	16
六、联系方式	16
济南金控大厦项目	16
一、项目名称	16
(一) 区域优势	19
(二) 金控品牌优势	20
(三) 配套情况	21
五、政策支持及服务	21
六、联系方式	22
鲁港深产业金融合作平台	22

一、项目名称	22
三、产业发展基础或定位	24
四、基础设施及配套情况	24
五、政府政策支持及服务	25
六、合作方式	25
七、联系方式	25

济南中央商务区

一、项目名称

济南中央商务区

二、项目概况

该项目占地面积为 3.2 平方公里，南抵经十路，北靠工业南路，西临华阳路，东达奥体西路，总建筑面积约 1000 万平方米。其中地上建筑面积 800 万平方米，地下建筑面积 200 万平方米。2020 年扩容升级，占地面积扩大至 8.9 平方公里，向东延伸至奥体中路、向西拓展至二环东路，产业承载力、功能完善性得到进一步提升。

济南中央商务区邀请新加坡规划大师刘太格进行概念规划，美国 SOM 公司做城市设计，麦肯锡公司负责功能业态策划，根据济南“山、泉、湖、河、城”五大特征，规划了 5 座超高层塔楼，分别由绿地、华润、平安、复星、中信泰富等世界五百强企业摘牌建设。片区现已入驻各类企业总部和金融机构 500 余家，山东能源集团、山东高速集团、山东港口陆海国际物流集团、齐鲁交通集团、鲁信集团等集团总部，国家开发银行济南分行、恒丰银行总行、中国人寿保险山东分公司、西王集团财务公司等金融总部，格力集团山东分公司、太平控股集团、毕马威、安永等一批引领型企业也相继落地。不久的将来，中央商务区将成为济南经济发展的新引擎，也将成为引领现代都市生活的新标杆。

三、产业发展定位

该项目是承载全市区域性经济中心与金融中心功能定位的优选和首选平台，是代表省会形象的现代建筑聚集区，也是引领济南市发展的高端产业聚集区，确定了“两核、一芯、一辅”的产业布局。“两核”即以新总部经济和“金融+”为产业核心，“一芯”即以创新、创业、创意三创为发展动力，“一辅”即以现代商务服务业为助推产业。

四、基础设施及配套情况

中央商务区地理位置优越、交通便利快捷，距离国际机场、高铁站 30 分钟车程；轨道交通近期布局“四线七站”、BRT 四纵四横，远期更将达到“六线十一站”，从而打造全方位、立体化的公共交通体系。在空间利用上，统筹地上地下空间，规划了南、北、中三个地下广场，集公共交通网络、地下环路、商业配套于一体，实现了地上地下空间的一体化建设，建成之后将成为全省规模最大的“地下城”。在城市设计上，借鉴国际领先的“五小理念”，突出小尺度，合理规划了小地块、小马路、小转角、小退界、小绿地的五小街区。

五、政府政策支持及服务

市区两级政府可为落户企业提供财政奖励或补贴、高端人才引进等优惠政策。历下区政府为落户企业设立“服务专员”，部门主要负责人直接对接，实行一条龙服务——为企业量身定制“服务清单”，为高管提供子女入学、健康医疗等特色服务。

六、联系方式

联系人：孙宁 夏瑜

联系电话：88153206

电子邮箱：lxtctg@163.com

微信公众号：投资历下



招银大厦项目

一、项目名称

招银大厦项目

二、楼宇概况

招银大厦位于天桥区筐市街8号，地处天下第一泉风景区的核心位置，坐拥五龙潭，距大明湖、趵突泉一步之遥，与泉城路、绿地商圈相连。地段繁华，交通便利，区位优势显著，是济南文化、旅游、商业中心。



三、产业发展基础或定位

该项目产业定位为地区性总部企业载体，优先引进世界500强、中国500强企业、银行总部或区域总部、金融证券等企业或金融机构。

四、基础设施及配套情况

1. 总体面积：20320.57平方米，共8层，其中地上建筑6层，面积为14182.99平方米；地下建筑2层，面积为6137.58平方米，建筑高度为37.18米；院内面积6666平方米。

2. 办公面积：17868.95平方米（含车位）

3. 配套设施:

(1) 停车位: 共计 153 个, 其中地下二层车库停车位 80 个, 院内停车位 73 个, 非机动车停车位 100 个。

(2) 餐厅 (B1 层): 餐厅设备齐全, 有可同时容纳 230 人就餐的大餐厅、48 人就餐的小餐厅, 及 3 间宴会客餐包厢。

(3) 供电设备: 双回路市电进线供电设置, 配有移动式发电车, 均能保证大楼用电正常运行。

(4) 空调供暖: 设施完善, 配有冷却塔 2 台, 换热器 2 台, 采用市政高温水供暖。

(5) 消防系统: 设备先进, 配有消防泵 2 台、喷淋泵 2 台, 二氧化碳与七氟丙烷气体灭火系统 2 套。

五、政府政策支持及服务

按照 2019 年初印发的《天桥区总部企业及区级重点企业引进发展支持政策及实施办法 (试行) 》, 以在天桥区企工商注册、税务登记时间为标准, 分为引进企业支持政策与企业发展支持政策。年缴纳企业所得税、增值税超过 500 万元 (含) 的企业, 即可申请享受相关扶持政策, 根据其纳税额, 奖励该企业年度缴纳企业所得税、增值税区级留成的 30%-50%, 7 名高管缴纳工薪部分个人所得税区级留成的 100%; 年缴纳企业所得税、增值税 2000 万元 (含) 以上的企业, 可向区政府申请“一事一议”政策。

六、联系方式

联系人: 郑伟 张政

联系电话：85865110

电子邮箱：jntqtczx@jn.shandong.cn

国际金融城济南基金大厦

一、项目名称

国际金融城济南基金大厦

二、园区(或楼宇)概况

济南基金大厦位于济南市东部的济南高新区，占据济南国际金融城（汉峪金谷）核心位置。济南基金大厦整体建筑面积约 4.2 万平方米，能够同时容纳超百家机构入驻办公。

济南高新区依托汉峪金融商务中心 A4-5 号楼宇，规划建设济南基金大厦。大厦位于济南市主干道经十路与凤凰路交汇处，5 公里至东绕城高速，10 公里至济南东站，22 公里至遥墙国际机场，交通条件便利。

济南基金大厦坚持“政府引导、市场化运营、基金为主体”的三大基本原则，为入驻基金机构提供一站式服务。

三、产业发展基础或定位

济南基金大厦以服务山东新旧动能转换为契机，以济南高新区私募投资集聚区打造为基础，以济南高新区科技创新和战略新兴产业集聚优势为禀赋，以集聚基金、撬动社会资本支持济南实体经济发展为核心，利用“一空间、两平台、三融合、四落地”，致力于打造成为济南重要的私募基金生态圈，推动基金与实体经济

融合互动，助力山东新旧动能转换战略的深入实施，最终形成机构投资活跃、政策服务有力的特色基金集聚区和产融结合示范区。

截至目前，共有 46 家机构实际入驻基金大厦办公，其中包括政府平台 3 家、国有参股企业 20 家、民营企业 21 家、社会团体 2 家。

主要包括：山东省新动能股权投资管理有限公司、山东省财金政企合作基金管理有限公司、济南市财政投资基金控股集团有限公司、山东民航产业投资基金管理有限公司、山东浪潮投资管理有限公司、山东蓝色经济产业基金管理有限公司、山东同科晟华股权投资基金管理有限公司、山东吉富高新股权投资管理有限公司、山东省私募股权投资基金业协会、济南基金业协会等。

目前济南基金大厦先后举办了德国优秀项目路演会、中韩跨境投资项目推介会等 74 场活动，打造了赋能大讲堂，风控合规大讲堂、投资者大讲堂、“鲸世会”社群等品牌活动，累计覆盖私募基金机构 315 家，累计服务企业 300 多家，并依托政府支持及资源优势走访各大产业园区，赋能园区企业达 200 多家。

目前基金大厦入驻基金机构的投资围绕现代信息技术、能源化工、医药医养大健康三大产业发展。具体覆盖基础设施、信息服务业、IT 产业、AI、大数据 TMT、医疗大健康、智能制造、农业科技、高端化工、文化传媒、文化科技、文化旅游、影视文化、体育产业、晶瓷及其上下游相关产业、节能环保、新材料、

新能源、智慧城市及智慧产业、集成电路及国家鼓励发展的其它行业。

希望招引聚焦代表山东优势和未来发展方向的十大产业的基金机构，高端装备制造、高端化工、信息产业、能源原材料、海洋经济、现代农业、文化产业、医养健康、旅游产业、现代金融等围绕新旧动能转换的十大千亿级产业，以“补链、建链、强链”开展产业链专业化招商和特色化招商。

四、基础设施及配套情况

济南基金大厦整体呈现现代、极简、国际化风格，在 21 层楼宇空间中，规划打造展厅、政府服务窗口、贵宾接待室、小会议室、中型会议室、多功能活动室、休闲健身场所、高低区办公空间、高端办公空间等，为基金等入驻主体提供良好的办公环境和优质服务。

基金大厦围绕入驻机构提供精装、舒适的办公环境，并根据入驻机构的规模匹配相应办公面积；标准办公区以灰色和白色为主色调，投资机构入驻后添加家具即可办公。

大厦一楼设立展示中心，运用高科技影音立体展示效果对入驻机构提供政策宣导、投资监管、行业交流、投资动态等服务，对基金大厦和入驻机构提供 360 度宣传。

大厦二楼为综合会议层，分布小型会议室（面积 88 平方米，34 人会议）、中型多功能多媒体会议室（面积 136 平方米，52 人

会议)、大型多功能多媒体会议室(面积 217 平方米,100 人会议),可对入驻机构提供商务会议、大型年会等服务。

大厦三楼为餐饮休闲区,餐饮休闲区配有茶吧、水吧、咖啡冷饮等。配套层面向楼内外客户商业化运作,服务好入驻机构的同时也为大厦增添人气和魅力。

大厦设置赋能中心,聚集银行、证券公司、律所、会所、资产评估公司、投资咨询公司、行业协会商会等服务商,同时整合各地企业项目信息以及基金机构投向,并设置服务柜台,为入驻机构提供相关便利配套服务以及落地对接,提高投资安全与投资效率。

五、政府政策支持及服务

(一)办公用房。对入驻基金大厦的私募股权投资机构及相关联配套企业,根据其在高新区注册基金规模或管理多只基金规模,自 2019 年 8 月 31 日开园之日起,经考核给予办公用房前三年 100%、后两年 50%的房租补贴,租赁期限内不得以任何形式转租。

(二)其他。享受济政发[2018]31 号文件《济南市加快现代金融产业发展若干扶持政策》私募基金股权相关政策。

六、联系方式

联系人:张塞

联系电话:18612538805

电子邮箱:zhangsaivip123@163.com

网址：（或微信公众号）济南基金大厦

山东新金融产业园一期

一、项目名称

山东新金融产业园一期

二、园区(或楼宇)概况

山东新金融产业园一期位于市中区英雄山路 129 号，占地面积 54 亩，总建筑面积 20 万平方米。作为济南产业金融中心重要功能区，突出发展创业投资、股权投资等直接融资新金融业态，被省市金融办分别授予“山东省（济南）股权投资机构集聚区”、“济南市私募投资机构集聚区”荣誉称号，被省发改委列为“山东省重点服务业园区”。2016 年、2017 年、2018 年、2019 年，产业园重点企业实现税收分别达到 1.61 亿元、2.68 亿元、3.48 亿元、4.03 亿元；2020 年产业园重点企业实现税收 4.62 亿元，同比增长 14.6%。截至目前，产业园注册企业达到 1000 余家，其中金融、类金融机构 200 余家，包括股权投资机构 150 余家，管理基金规模超过 1800 亿元。产业园已成为市中区特色金融产业和经济发展的靓丽名片。



项目空间规划布局

三、产业发展基础或定位

山东新金融产业园作为市中区金融产业重要发展平台，积极对接全区产业发展规划，围绕“一带一城”建设与产城融合发展，集聚基金机构、带动社会资本支持区域实体经济发展，重点投向高端制造、新能源、生物医药、机器人等科创产业，累计对外投资总额超 600 亿元，投资项目中有 9 家上市企业、28 家准上市企业、16 家在新三板挂牌。产业园已成为市中区乃至全市、全省推动新旧动能转换、促进经济高质量发展的助推器和倍增器。

四、基础设施及配套情况

免费使用会议室、洽谈室、接待室等公共服务设施；定期举办的培训、路演、投融资对接、论坛等活动，连续多年举办园区协同发展投融资项目路演、市中区科技创新项目路演、海外高层次人才创新创业大赛对接等活动，推动基金与实体经济融合互动。

园区线上投融资平台，为园区企业提供投资项目、投资机构、信用查询、人才、政策、咨询等服务。

五、政府政策支持及服务

（一）园区政策

在“一免两减”的基础上，对区级财力贡献能够超过房租的部分，参照“三免二减半”实施。对园区入驻投资机构，按其投资额给予一定比例奖励。基金投资项目退出清算时可享受园区政策。充分利用省、市、区相关金融、总部经济等产业发展的政策措施，对符合产业定位、成长性好、带动能力强、财税贡献大的企业，通过多种方式争取政策支持。对企业高端人才，以企业成长性和经济贡献为依据，争取省、市、区相关人才奖励政策支持。

（二）物业费价格

山东新金融产业园统一委托专业物业服务机构，在园区保洁、安保、绿化、设备维护等方面提供服务。入驻 6-10 号楼的企业可享受 4 元/平方米·月的优惠物业费价格，较市场评估价减少 1 元/平方米·月。

（三）车位租赁

提供部分免费车位、临时停放车位，收费车位在限度范围内按照不同区域实行 240 元/个·月（西地块）、260-310 元/个·月（东地块）车位租赁价格，较市场评估价减少 190 元/个·月。

（四）食堂平价餐饮服务

设立能同时容纳 500 人就餐的园区公共食堂，实行政府购买服务委托运营，为入驻企业员工提供安全、卫生、平价、便捷的餐饮服务。

六、联系方式

联系人：卫鹏

联系电话：15562533380

电子邮箱：jnfbdsccyfz@jn.shandong.cn

网址：<http://www.shandongnfc.com/>

市中区联络员：王术一、尹少瀛

联系电话：82078575、82078576

电子邮箱：szinvest@163.com

汇金金融中心

一、项目名称

汇金金融中心

二、园区(或楼宇)概况

西城·汇金金融中心，是由济南城市建设集团有限公司打造的高端商务办公产品。项目规划用地 13512 平方米，总建筑面积 94840.5 平方米，其中地上建筑面积 67556 平方米，地下建筑面积 26996.21 平方米，楼体总高 120 米。

项目由日本著名建筑设计工社 SAKO 执笔。SAKO 曾操刀众多海内外知名建筑。外立面采用纵向挑空，打造出空中视廊和空中露台。挑空最深部分联通内部空间，打造出双向观景的办公体验，

塑造“竖起来”的花园办公室。幕墙采用超白 LOW-E 玻璃,采光通透,形成鲜明的建筑形象,极具昭示性。

内部 25 米挑空大堂,打造出企业高档会客厅。每层 4.2 米结构层高,为企业个性化装修提供充足空间。内部采用玻璃隔断,打造出双面通透的办公格局。配置可分区分层控制和计量的 VRV 空调,避免了传统中央空调定时供应的弊端,可以实现 365 天 24 小时的空调供应,满足企业灵活的办公需求。

项目配备 14 部高速电梯,采用国际知名品牌通力电梯。高、中低区及底层分区直达,各区域设置独立出入口,提高总部办公效率。



三、产业发展基础或定位

项目位于济南市西客站片区，坐享济南国际医学科学城与 100 平方公里的央企总部城两大规划利好，承接北京非首都功能转移，对接京津冀和雄安新区。项目已入住开创云等代表性企业，拟打造为区域互联网业信息技术及电商产业集聚园区。

四、基础设施及配套情况

计划在 3 层引入餐饮等商务配套，并同步打造物业服务中心、招商运营中心，根据用户需求提供定制化商务服务，满足办公商务的多样需求，让租赁客户足不出户即可享受一站式服务。

五、政府政策支持及服务

可享受济南市及槐荫区统一招商引资政策及专项事宜一事一议的具体招商政策。

六、联系方式

联系人：陈立娟

联系电话：13156127110

济南金控大厦项目

一、项目名称

济南金控大厦项目

二、项目概况

济南金控大厦项目（历下区总部商务中心 D 座），位于济南泛 CBD 中央商务区东端，由历下控股集团旗下的济南中央商务区投资建设集团有限公司开发建设，济南金融控股集团子公司济南金控资产运营有限公司签约认购。现正处于全面施工建设中，预计 2021 年 10 月底综合验收完毕交付。

济南金控大厦所在的总部商务中心地块占地 5.52 公顷，总建筑面积 40 万平方米，规划建设 5 栋建筑。除金控集团签约的 D 座外，

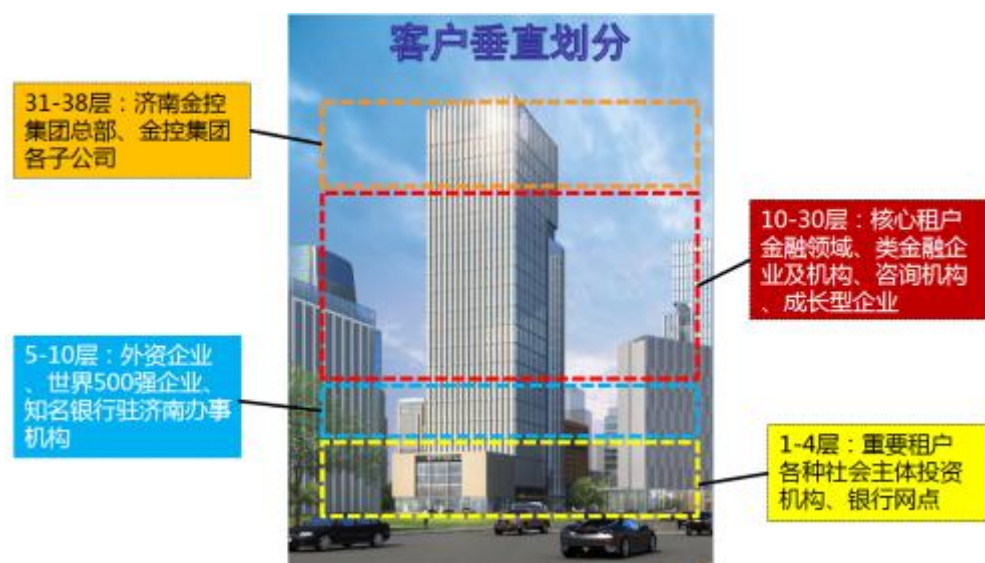
其他分别为鲁信集团、国惠投资、历下控股所认购。金控大厦位于总部商务中心地块东南角，为 5A 级高端写字楼，楼高约 180 米，总建筑面积约 12.65 万平方米。其中，地上 38 层，建筑面积约 8.35 万平方米；地下 4 层，建筑面积约 4.3 万平方米，车位 800 余个。



三、产业发展基础或定位

根据省、市《现代金融产业发展规划》及中央商务区发展规划，金控大厦定位为区域性金融、类金融业聚集区空间载体，重点吸引银行、证券、保险、信托、基金等金融、类金融机构，及与此紧密相关的大型会计师事务所、律师事务所、资产评估等专业中介服务机构入驻，集聚优质金融资源。同时，通过金融资源的集聚、辐射力和带动力，积极吸引全球 500 强、全国 100 强企业入驻，打造济南首个集品牌化、规范化、圈层化为一体的顶级金融中心，助推济南实体经济发展。

四、项目优势及配套情况



(一) 区域优势

金控大厦南眺市政府、奥体中心（直线距离 1 公里），北依高新技术产业开发区，西邻 CBD 核心区，距东客站、遥墙国际机场仅 20 分钟车程，M1、M3、R3 及环线轻轨近在咫尺，坐拥东部交通枢纽；周边省国资委、省高级法院、省农行、齐鲁交通、中海油、中石油等政商资源云集。其紧邻的 CBD 中央商务区，是济

南市集区域金融中心、总部聚集中心、区域创新中心为一体的城市新中心，将规模化聚集和发展总部经济、大型商贸、金融及保险、证券机构。目前，中国银行山东分行、齐鲁银行总行、中国人寿、太平保险等 400 多家企业已入驻或签约入驻 CBD。其中各类大型企业省级区域总部 100 多家，注册资本超过 1200 亿元。金控大厦雄踞 CBD 东大门，政、商、经三心合一，优享城市一线资源，区域价值无限。



(二) 金控品牌优势

济南金控，作为拥有资产总额 208 亿元的市级投融资平台和市属一级国企，专门负责整合市级各类金融资源，采取全资、控股、参股等形式，全力发展各类“金融牌照”业务，为实体经济发展和公益项目建设提供大规模的金融服务。金控集团秉承“走出去”与“请进来”相结合的原则，强化金融服务实体经济发展的基本功能，积极搭建融资平台，推进济南优质企业“走出去”到境内外资本市场上市融资；同时，积极“请进来”社会资本、金融资本，对接境外金融资本，服务城市重点产业发展和重点项目建设。

（三）配套情况

作为 5A 级商务办公写字楼，金控大厦采用高科技中空 LOW-E 玻璃幕墙，时尚简约，奢华气派，彰显商务办公的优质形象。项目设计过程中遵循生态、智能、信息、安全等人性空间特色，倡导绿色健康、可持续发展的建筑模式，通过庄重、大方、现代的整体设计，体现其优良的品质。大厦配备 21 部国际品牌高速电梯及抗雾霾新风系统，打造绿色、节能生态办公。三层地下停车场设计，同时设置多个地下停车场入口，有效缓解停车和出行压力，提高办公效率。现代化的员工餐厅、精品超市，为入驻企业员工提供便捷、卫生、高效的餐饮服务，提升企业整体运营效率。量身定制的高端物业，按照国际标准，以最权威、周到的管理模式，为入驻企业提供舒适、便捷、畅通的办公环境和一站式商务配套服务，助力入驻企业全面提升核心竞争力，最大程度实现增效、增值。

五、政策支持及服务

作为一个高效、舒适的国际化高端金融载体，金控大厦在为入驻企业提供顶级商务总部体验的同时，济南金控也将为符合《济南市加快现代金融产业发展若干扶持政策》及历下区相关招商引资政策的入驻企业，提供一切力所能及的服务：积极协调各级财政、金融、投促及其他营商部门，为入驻企业最大程度地争取注册补贴、用房补贴、人才落户、子女入学、安家补助等一系列优惠扶持政策。

济南金控将秉承“亲商、安商、扶商、富商”理念，不仅仅为进驻企业提供一个高品质的办公环境，更要利用金控集团市属平台优势，扩大企业与政府的合作空间，最大程度的激发行业协同、互惠效应，为各企业之间的业务合作构筑发展平台。

济南金控真诚欢迎各大银行、证券、保险、信托、基金等金融、类金融企业入驻金控大厦，我们将根据签约企业的要求，提供良好的办公空间规划，满足您入驻后的多元化、专业化经营需求。

相对于周边的商务写字楼，金控大厦在产业聚集、国企护航、政府支持等方面，存在着独一无二的优势。济南金控再次诚挚地邀请您，让我们一起携手共建“大强美富通”现代化、国际化美丽泉城，实现济南金控与入驻企业的互利共赢和跨越式发展。

六、联系方式

联系人：李鑫

联系电话：13065088125

电子邮箱：lixinjinan@126.com

网址：<http://www.jnjkjt.com>

鲁港深产业金融合作平台

一、项目名称

鲁港深产业金融合作平台

二、园区(或楼宇)概况

济南金融控股集团系经济南市政府批准成立的市属一级国有独资公司。2017年5月2日，济南市人民政府发布《关于印发济南市市级投融资平台整合调整方案的通知》（济政发【2017】8号）决定：“成立济南金融控股集团，主要负责整合全市各类金融资源，综合经营银行、证券、保险、信托、股权交易等金融业务，为打造济南区域性金融中心提供支撑和保障。并深耕资本聚集、资本放大、产融融合、资本服务、平台创新、同业集群六大业务板块，着重抓好金融招商、促进产融融合、设立各类新旧动能转换基金、发挥牌照综合效应、夯实管理基础五项重点工作落实。在市场化运作中，不断拓宽融资渠道，创新丰富金融产品，谋求打造资本资源洼地和金融人才高地，实现各类金融资本“虹吸”和聚集效应，努力将济南金控集团打造成为运行体系完整、综合实力强、资本运作水平高的金融产业标杆企业，企业信用评级为AA+水平。

全港各区工商联有限公司由第十一届全国政协常委杨孙西于1993年注册成立。作为一个爱国爱港的工商企业团体，公司发展至今共拥有下属各区工商联成员会22个，各成员会都是独立运作，并无从属关系。成员会会员均为香港各区内的主要工商翘楚，多年来带领着8000多个会员单位，致力于团结带领广大香港工商界人士，积极投身国家经济建设，支持特区政府依法施政，加强与内地工商界人士的交流合作，促进内地与香港的经贸往来，为香港的经济发展和繁荣稳定作出积极贡献。公司在深圳市设立并有

效存续的法人主体，主要从事投资相关的工业园区建设、财务顾问、为上市公司提供并购基金、定增基金、阳光私募、场外股权及债权融资、海外投资等一站式金融服务。

经过双方多次的深度交流及走访，鉴于双方在战略发展方向、投资理念、项目筛选标准及项目运作等方面有极强的一致性和互补性，为切实加强沟通和合作，充分发挥各自优势，2020年7月济南金控集团与全港各区工商联签署了战略合作协议，12月联合全程国际金融控股集团有限公司、中汇控股有限公司成立鲁港深财金企业管理服务（济南）有限公司，2021年公司力争引入战略投资者，联合市委统战部、工商联等部门，围绕市属主要核心业务客户，利用全港各区工商联和金控集团资源优势，提供培训、访学、论坛、上市辅导等活动。

三、产业发展基础或定位

济南金融控股集团有限公司、全港各区工商联有限公司互相认同对方为重要长期合作伙伴，共同设立鲁港深财金企业管理服务（济南）有限公司，为企业提供投融资财务顾问、产业资源整合及孵化、跨境贸易、跨境结算、跨境并购、引进境外先进人才、技术和金融资源等服务。为进一步发挥济南、香港、深圳三地的资源和产业优势，以上平台均在济南市和深圳市（辐射粤港澳大湾区全境）设立服务基地，实现两地互相挂牌、资源共享共建。

四、基础设施及配套情况

济南自由贸易试验区是中国（山东）自由贸易试验区的重要组成部分，济南片区主要发挥省会优势，聚焦科技创新和知识产权保护、医药医疗创新发展、产业金融创新和人才支撑，重点发展人工智能、产业金融、医疗康养、文化产业、信息技术等产业，开展开放型经济新体制综合试点试验，建设全国重要的区域性经济中心、物流中心和科技创新中心。

五、政府政策支持及服务

享受济南自由贸易试验区的政策支持及服务。

六、合作方式

采取培训、访学、论坛、上市辅导的合作方式。

七、联系方式

联系人：陈学斌

联系电话：0531-82158858

电子邮箱：jnjkcglb@163.com

网址：<http://www.jnjkt.com>