

目录

济南临港智慧能源产业园	1
一、项目名称	1
二、项目单位简介	1
三、合作项目概述	1
四、行业优势及财务分析	2
五、基础设施及配套情况	3
六、联系方式	3
城市数字孪生生态系统项目	3
一、项目名称	3
二、项目单位简介	4
三、合作项目概述	4
(一) 项目规划内容	4
(二) 项目总投资及资金来源	5
(三) 当前具备的建设条件	6
(四) 产业重点	6
四、行业及财务分析	6
(一) 项目背景	7
(二) 发起方主要优势	7
(三) 财务预测	8
五、合作方式	8

济南临港智慧能源产业园

一、项目名称

济南临港智慧能源产业园项目

二、项目单位简介

山东万锐电力投资有限公司为新成立公司，与江苏安靠智能输电工程科技股份有限公司于 2020 年底签署济南临港智慧能源产业园项目战略合作协议，山东万锐电力投资有限公司负责投资建设，江苏安靠智能输电工程科技股份有限公司负责智能装备的研发、生产和制造。

经项目单位介绍，该项目以江苏安靠智能输电工程科技股份有限公司为核心。江苏安靠智能输电工程科技股份有限公司于 2004 年注册，位于天目湖工业园，注册资本 12934 万元，是目前国内唯一同时掌握两种地下输电技术（超高压电缆输电和气体绝缘输电（GIL））的高新技术企业。公司在产品创新及系统工程方面创造了多项国内和国际第一，为国家电力建设节约了数十亿元资金，被央视“大国重器”报道，代表中国输电技术的最高水平。

公司主要致力于高压及超高压电缆连接件、GIL 及相关产品的研发和生产，并以上述产品为基础，为客户提供地下智能输电系统整体解决方案、城市电力架空线的迁改与入地、电力工程勘察设计及施工服务，以及生产智能接地箱、巡检机器人等泛在电力物联网产业链相关产品。

三、合作项目概述

项目占地约 310 亩，建筑面积 22.8 万平方米。主要建设城市智慧输变电系统。本项目建设完成后，新增设备 120 套，建设 20 条产品线。年产模块化变电站 14 站，年产 GIL 系列产品 120 公里。

根据目标市场和公司发展战略布局，本项目拟新购置场地进行模块化变电站的建设与 GIL 系列产品的扩产，项目总用地面积为 310 亩，主要建筑物包括：1#生产车间、2#生产车间、1#办公楼、宿舍及食堂等。本项目建设完成后，可实现新增模块化变电站 14 站/年，具体为城市变电站：110kV 模块化变电站 5 站；数据中心变电站：220kV 模块化变电站 4 站、110kV 模块化变电站 5 站。年新增 GIL 系列产品 120 公里，具体如下：新增 252kV 单相气体管道母线 12 公里/年；252kV 三相共箱气体管道母线 66 公里/年；新增 550kV 单相气体管道母线 42 公里/年。

四、行业优势及财务分析

作为特高压领域的现代装备制造服务型企业之一，江苏安靠智电同时掌握电缆输电、GIL 输电两种输电技术，为客户提供地下智能输电系统整体解决方案。

电缆连接件方向，公司关键技术和工程业绩均处于行业领先地位，参与制定了 500kV（目前商业化运行电缆系统的最高电压等级）电缆连接件国家标准，公司研发的 500kV 电缆连接件打破了国外的长期垄断，推动了中国电缆工业由高压到超高压的跨越。

GIL 方向，公司不断发展与创新，于 2015 年在国内率先研发出 220kV—1100kV 金属气体绝缘母线（GIL），弥补了电缆系统不能大

容量输电的缺陷；于 2017 年在国内率先通过“AK-GD1-1100 1100kV 刚性气体绝缘输电线路（GIL）”等四个新产品新技术鉴定，GIL 制造水平达到国内外先进水平。

本项目建成投产后不含税收入 241,000.00 万元，利润总额为 55,751.65 万元，缴纳所得税款为 8,362.75 万元，净利润为 47,388.91 万元。项目建成后共有管理、技术及行政等人员合计 295 人。

五、基础设施及配套情况

该项目为省重点项目，园区位于济南都市圈交通网的最核心地带，毗邻济南高铁新东站、中欧班列铁路货运场站、济南遥墙国际机场和小清河内陆水运航道，与周边的绕城高速、济青高速、市区路网和地铁等交通网络，共同形成了完善的空运-高速-国道-省道-市道-铁路-内河-水路航运等多种运输方式联运网。园区实现了水、电、天然气、道路、通信、网络、供暖、排水、污水处理及地面平整的九通一平；生活配套设施完善，大型超市、商场、银行网点众多；周边山东大学、山东协和学院等高等院校云集，可为入园企业提供人才支持；

六、联系方式

联系人：张宁

联系电话：13075323868

城市数字孪生生态系统项目

一、项目名称

金云数据科技有限公司城市数字孪生生态系统项目

二、项目单位简介

金云数据科技有限公司，创立于 2020 年 9 月，注册资金 1.16 亿元，由济南市财政投资基金控股集团有限公司、济南市中财金投资集团有限公司、智汇云建筑信息科技有限公司联合组建，是国内第一个市属国有 BIM 数据公司，专注于数字新基建的综合运营。

金云数据构建技术驱动商业模式创新的五大核心竞争力：基于 OPEN BIM 理念整合培育 BIM 产业链，打造共享协同的 BIM 产业互联网；建设城市数字模型数据库和 BIM IDC 互联网大数据中心；国内应用领域首个 BIM 重大专项，制定 BIM 国际技术标准体系；业内首家国际高端 BSI 认证资质中国企业，开展 BIM ISO 19650 认证；国内首创智能模型检测机制，自研国产智能模型检测软件。

金云数据致力于产业生态优化变革，以“数据和算力”助力城市数字资产的管理运营和行业数字化转型，探索构建城市数字孪生建设的技术体系，自主研发实现 BIM 领域的底层图形引擎和应用平台国产替代，通过“龙头带动、共建共享、基金孵化”，整合培育上下游全产业链。

三、合作项目概述

（一）项目规划内容

1.智慧运管

充分运用现代信息技术，推动数字城管向智慧化升级，加快构建感知、分析、服务、指挥、监察“五位一体”的智能化城市运行管理服务平台。

2.智慧物业

智慧物业以社区居民为主要服务对象，为居民提供安全、高效、便捷的智慧化服务，全面满足居民生活和发展的需要。通过智慧物业，居民和物业管理将实现线上和线下有效直接的沟通。

3.智慧建造

智慧建造是将 BIM 技术、人工智能技术，以及智能设备广泛运用于建筑工程体系，创新建筑工程管理新模式，构建覆盖建设主管部门、企业、工程项目“三级联动的智慧建造”管理体系，全面提升企业施工信息化管理水平与核心竞争力。

4.智慧交通

智慧交通是基于城市数字孪生的应用，运用对交通信息的结构性处理，创建城市交通数字孪生模型，实现车辆、道路、行人、信号指示灯等交通实体数字化。

5.智慧安防

智慧安防是数字孪生应用以城市 BIM 模型、地理信息系统(GIS)等资源为基础，实现精准到小区、楼宇甚至室内的公共安全场景动态性监测。

(二) 项目总投资及资金来源

项目总投资 2.8 亿元，其中自筹 30%，财政补贴 50%，社会资本投入 20%。

（三）当前具备的建设条件

1. 研发场所：金云数据的技术股东方智汇云从事 BIM、三维图形引擎技术研究五年，已成为拥有一定科研设施和精干人才队伍的研究基地。

2. 研发设备：具备 GIS 引擎、服务器、产业互联网基础平台、监控、传感器、射频、物流跟踪仪等软硬件设备。

3. 攻关人员：已成立项目攻关团队，拥有知识结构完整、年龄结构合理、科研水平较高的专业人才队伍，专业涉及建筑工程、BIM、信息化、IT、数据处理、算法、计算机科学与技术等十多个专业。

（四）产业重点

城市数字孪生生态系统的工作重点：依托于 BIM 城市数字孪生技术建设城市孪生应用体系，完善城市数字孪生的骨干，从城市管理、安防、建造、物业、交通几个方向着重建设城市数字孪生生态系统，以全域数字化标识和一体化感知检测为数据孪生基础，以全域全景的数据资源、高性能的协同计算、深度学习的机器智能平台为城市信息中枢，以数字孪生模型平台为城市运行信息集成展示载体，操控城市治理、民生服务、产业发展等各系统协同运转，形成一种自我优化的智能运行模式，实现“全域立体感知、万物可信互联、泛在普惠计算、智能定义一切、数据驱动决策”。

四、行业及财务分析

（一）项目背景

随着数字经济的快速发展，数字孪生城市已成为我国各地智慧城市建设的**主流模式**，政府积极制定发展规划，学术界深入理论研究，产业界加速方案研发，数字孪生城市已由概念培育阶段进入建设探索阶段。数字孪生等新技术与国民经济各产业的不断融合深化，有力推动着各产业数字化、网络化、智能化的发展进程，成为我国经济社会发展变革的强大动力。

（二）发起方主要优势

金云数据技术股东方智汇云是国内领先的智慧城市建设数字化解决方案服务商，致力于以**BIM**融合新一代信息技术为智慧城市应用场景搭建数字底板，是行业内率先通过国际**BSI**权威认证的中国公司，承担国家**BIM**重大专项，是山东省工信厅首批认定的**BIM**领域唯一的“上云”行业云服务商，拥有“双软”认证和“高新技术企业”认证，参与济南市“智慧泉城”数字化平台建设，实现“城市数字孪生”。

在关键技术方面，公司拥有**40**余项完全自主知识产权，核心技术被中科院鉴定为“国际国内领先”。

在核心系列产品方面，平台产品服务于“透明雄安”数字化平台、济南遥墙国际机场、厦门国际会展中心、莫桑比克**Maputo**大桥、悉尼**Merry Lands**等国内外**BIM**项目，覆盖面积近**1200**万平方米。

在参与标准制定方面。2018年参与山东省政府《数字山东发展规划（2018年—2022年）》中**BIM**意见撰写；2019年承担国家**BIM**

重大专项“BIM 软件行业标准化及公共服务平台”，为打通及传递行业数据编制相关标准。

国际合作和国际标准认证。与英国标准协会（BSI）和 Building SMART 联盟展开深度合作，正在实施 BSI 国际认证；与国际知名工程咨询公司 SWECO 合作国内新区“数字化平台”建设（城市数字孪生）和开展 BIM 数字化领域合作，共同参与济南新旧动能转换先行区的整体概念设计。

深耕智慧城市建设。参与济南市智慧泉城数字孪生城市项目，编制城市数字孪生方案，对城市范围内的三维可视化、城市应急管理、地下管线管理、城市应急管理、行业经济分析制定相应的解决方案。

（三）财务预测

2021 年—2023 年进行系统研发，实现收支平衡；2023 年开展数据运营，面向终端实现市场化盈利。

五、合作方式

1、项目类别：新建。

2、合作方式：技术和资金合作，用于技术研发、人才引进和市场拓展。

3、项目实施周期：根据项目实施情况具体安排。

六、联系方式

联系人：李凯鹏

联系电话：18678633117

电子邮箱：gcdlkp@163.com

微信公众号：金云 DATA